

Z Á P I S č. 5

z jednání Zastupitelstva obce Opařany konaného ve středu 11. září 2019 od 20.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Opařany.

Přítomni: Bc. Blanka Shorná, paní Pavlína Glotzová, pan Lubomír Baláž, Mgr. Jaroslav Kadlec, Ing. Michal Dončuk, Ing. Jan Kolář, Ing. Andrea Rucká, Ing. Lucie Kolářová, pan Stanislav Kotrba, pan Oldřich Sadil, Ing. Jan Viktora, Jiří Malý, Mgr. Petr Jelínek a pan Milan Kodad

Omluveni: Mgr. Jiří Kravar

Neomluveni: -

Návrh programu:

- 1) Rozpočtová opatření č. 7-10/2019
- 2) Schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo akce „Opařany – stavební úprava kanalizace“
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-01434000070/001
- 4) Majetkoprávní vztahy
- 5) Různé
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Jednání zastupitelstva obce (ZO) zahájila a řídila starostka obce paní Ing. Andrea Rucká. Určila zapisovatele zápisu pana Oldřicha Sadila a ověřovatele zápisu paní Pavlínou Glotzovou a pana Milana Kodada. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Poté požádala ověřovatele zápisu ze zasedání ZO č. 4 ze dne 26. června 2019 pana Ing. Michala Dončuka a pana Ing. Jana Viktora o vyjádření, zda byly k zápisu nějaké připomínky – bylo sděleno, že žádné připomínky nebyly. Přítomné hosty a členy zastupitelstva obce seznámila s navrženým programem a navrhla doplnit bod 4) o záležitost možného odkoupení objektu garáže od ZD Opařany ve Skřýchově u Opařan.

Hlasování pro doplnění navrženého programu: všichni pro

Poté nechala hlasovat o navrženém a doplněném programu.

Výsledek hlasování: všichni pro

Číslo usnesení
ZO 86/05/19

Návrh programu

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

program zasedání Zastupitelstva obce Opařany.

3) Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-01434000070/001

- Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-01434000070/001 mezi společnostmi E. ON Distribuce, a. s., IČ 280 85 400 F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice a Obcí Opařany, IČ 002 52 638, Opařany 30, 391 61 Opařany na zřízení věcného břemene pro plynovodní STL přípojku k domu č. p. 139 v Opařanech, na pozemkové parcele č. 1663/1 v obci a k. ú. Opařany

Výsledek hlasování: všichni pro

Číslo usnesení
ZO 89/05/19

Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-01434000070/001

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZP-01434000070/001 mezi společnostmi E. ON Distribuce, a. s., IČ 280 85 400 F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice a Obcí Opařany, IČ 002 52 638, Opařany 30, 391 61 Opařany

4) Majetkoprávní vztahy

- Prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 701/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m², a to dle GP č. 194-2/2019, v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan. Jedná se o část pozemkové parcely č. 701/1, v k. ú. Olší u Opařan, která se nachází za oplocením domu č. p. 31 v Olší.

Záměr Obce Opařany s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na elektronické úřední desce na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 03. července 2019 do 18. července 2019.

Výsledek hlasování: všichni pro

Číslo usnesení
ZO 90/05/19

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

Schválilo

prodej nové vytvořené pozemkové parcely č. 701/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m², a to dle GP č. 194-2/2019, za smluvní cenu ve výši 70,- Kč / 1 m². Prodej bude uskutečněn vlastníkem přilehlé stavební parcely č. 11, vše v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan.

- Žádost o prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 701/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², a to dle GP č. 221-5026/2019, v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan. Jedná se o část pozemkové parcely č. 701/1, v k. ú. Olší u Opařan, která se nachází za oplocením domu č. p. 19 v Olší.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 91/05/19

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

Schválilo

zveřejnit záměr obce Opařany s prodejem nové vytvořené pozemkové parcely č. 701/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², a to dle GP č. 221-5026/2019, v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, za smluvní cenu ve výši 70,- Kč / 1 m². Prodej bude uskutečněn vlastníkem přilehlé stavební parcely č. 10, vše v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan.

-
- Žádost o prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 1559/40 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², a to dle GP č. 853-286/2018, v obci a k. ú. Opařany, Jedná se o část pozemkové parcely č. 1559/2, v obci a k. ú. Opařany, která se nachází za oplocením domu č. p. 46 v Opařanech.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 92/05/19

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

Schválilo

zveřejnit záměr obce Opařany s prodejem nové vytvořené pozemkové parcely č. 1559/40 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², a to dle GP č. 853-286/2018, v obci a k. ú. Opařany, a to za smluvní kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m². Prodej bude uskutečněn vlastníkem přilehlého objektu na st. p. č. 51, s domem č. p. 46.

-
- Nabídka ZD Opařany na odprodej garáže za smluvní cenu ve výši 20.000,- Kč , - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního ve Skrýchově u Opařan, na stavební parcele č. 71 – zastavěná plocha a nádvoří, která je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 93/05/19

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

Schválilo

odkoupení objektu garáže za smluvní cenu ve výši 20.000,- Kč od ZD Opařany, IČ 00114855, 391 62 Stádlec 66 – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního ve Skrýchově u Opařan, na stavební parcele č. 71 – zastavěná plocha a nádvoří, která je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

5) Různé

- Do tohoto bodu žádné materiály k projednání nebyly

6) Diskuse

- Požadavek pana Bendy a vybudování chodníku podél silnice na Skrýchov – z důvodu nedostatečné šíře vozovky není možné chodník vybudovat.
- Ing. Roman Weinfurt – dotaz na šíři plánovaného chodníku od kostela ke hřbitovu a dále na šířku stávající silnice z důvodu možného poškození přípojek vody těžkou technikou - starostka obce odpověděla, že šířka komunikace bude dle projektové dokumentace dostatečná.
- Dotaz pana Václava Máchy proč bylo zastaveno řízení plánované přeložky kanalizace ve Skrýchově u Opařan – technik obce pan Vladimír Adam odpověděl, že vzhledem k úmrtí jednoho z účastníků stavebního řízení došlo k jeho zastavení. Po vyřešení bude jednání obnoveno
- Pan Václav Mácha upozornil na propadlou část stávající kanalizace a požaduje její zabezpečení. Dále upozornil na potřebu zamezit případné nepovolené skládce v prostoru pod obecním vodojemem a umístit zde cedule se zákazem skládky – starostka obce k uvedenému sdělila, že vše bude řešeno společně s přeložkou kanalizace.
- Pan Josef Kosobud upozornil na stále problémy s místním rozhlasem v části obce Oltyně – uvedený požadavek je již v řešení s panem Novákem a případně bude přizváni technik z provádějící firmy.
- Pan Josef Kosobud dále upozornil na špatný stav místní komunikace II/14b – žádost o dotaci na opravu nebyla úspěšná, bude znovu žádáno o dotaci.
- Pan Milan Kodad ml. – požadavek, aby hlášení místním rozhlasem bylo i pravidelně zveřejňováno na webových stránkách obce – starostka k tomu sdělila, že bude dohlíženo, aby hlášení bylo pravidelně zveřejňováno.
- Oldřich Sadil – upozornil přítomné, že na webových stránkách obce je možné se zaregistrovat pro odběr novinek a tyto jsou pak doručovány prostřednictvím e-mailu.
- Starostka obce – informovala o přípravě nového čísla Zpravodaje Opařan, přípravě na projektové dokumentaci pro revitalizaci parku v prostoru před Jednotou a dále pak i přípravě studie na novou tělocvičnu v ZŠ a MŠ Opařany

- Bc. Blanka Shorná – požadavek, zda by ve Zpravodaji Opařan mohl být umístěn odkaz ohledně žádosti o změnu územního plánu a dále vznesla požadavek na zjištění, kdy se bude provádět oprava silnice z Nových Dvorů na křižovatku se silnicí I/19.

7) Závěr

Závěrem starostka obce poděkovala všem přítomným zastupitelům a hostům za jejich účast.

Jednání ukončeno ve 21:10 hodin

Zapsal: Oldřich SADIL

Ověřovatelé: Pavlína GLOTZOVÁ

Milan KODAD

Ing. Andrea RUCKÁ
starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce OÚ: 16. 09. 2019

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 16. 09. 2019

OBECNÍ ÚŘAD OPAŘANY
391 61 Opařany 30

OBECNÍ ÚŘAD OPAŘANY
391 61 Opařany 30

Sejmuto z úřední desky OÚ:

Sejmuto z elektronické úřední desky: