

Z Á P I S č. 10

z jednání Zastupitelstva obce Opařany konaného ve středu 27. června 2012 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Opařany.

Přítomni : dle prezenční listiny

Omluveni : Falada

Neomluveni :

Návrh programu :

- 1) Složení slibu člena ZO Opařany
- 2) Volba člena finančního výboru
- 3) Stanovení výše a termínu vyplácené odměny nově zvoleného ZO
- 4) Volba člena výběrové komise
- 5) Projednání závěrečného účtu obce Opařany za rok 2011
- 6) Zpráva hospodáře obecních lesů
- 7) Majetkoprávní vztahy
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Jednání zastupitelstva obce (ZO) zahájila a řídila starostka obce paní Mgr. Blanka Řezáčová. Určila zapisovatele pana Mgr. Jiřího Kravara a ověřovatele zápisu paní Glotzovou a pana Hájička. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Po té požádala ověřovatele zápisu č. 9 ze dne 28. března 2012 sl. Žanetu Kupílkovou a pana Václava Máchu o vyjádření, zda byly k zápisu nějaké připomínky – bylo sděleno, že žádné připomínky nebyly. Přítomné hosty a členy zastupitelstva obce seznámila s navrženým programem, o kterém pak nechala hlasovat.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 199/10/12

Návrh programu

schválilo

navržený program zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce projednalo:

- 1) Složení slibu člena ZO Opařany

- a doplnilo celkový počet členů ZO o pana Ing. Lud'ka Čermáka, z důvodu odstoupení člena ZO paní Lenky Kratochvílové. Předsedající starostka obce přečetla předepsaný slib a pan Čermák po pronesení slova „slibuji“ a po podání ruky s předsedající svým podpisem slib potvrdil. Tímto okamžikem se stal právoplatným členem ZO.

Výsledek hlasování:

zdržel se
pro

p.Čermák
ostatní přítomní členové ZO

Číslo usnesení
ZO 200/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

doplňuje

celkový počet členů ZO o pana Ing. Lud'ka Čermáka, který složil předepsaný slib.

2) Volba člena finančního výboru

- a doplnilo člena finanční komise Lud'ka Čermáka místo paní Lenky Kratochvílové, která odstoupila.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 201/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

nového člena finanční komise Lud'ka Čermáka místo paní Lenky Kratochvílové.

3) Stanovení výše a termínu vyplácení odměny nově zvoleného ZO

- a stanovilo odměnu pro nového člena ZO a člena finanční komise pana Ing. Lud'ka Čermáka ve výši 1007,-Kč s účinností od 1. 07. 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 202/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

výši a termín vyplácení odměny nově zvoleného člena ZO.

4) Volba člena výběrové komise

- a doplnilo člena výběrové komise Ludka Čermáka

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 203/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

člena výběrové komise.

5) Projednání závěrečného účtu obce Opařany za rok 2011

- a projednalo a schválilo závěrečný účet obce Opařany za rok 2011 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 204/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

závěrečný účet za rok 2011 bez výhrad.

6) Zpráva hospodáře obecních lesů

- a vzalo na vědomí zprávu hospodáře obecních lesů.

Číslo usnesení
ZO 205/10/12

Zastupitelstvo Obce Opařany

vzalo na vědomí

zprávu hospodáře obecních lesů.

7) Majetkoprávní vztahy

- směnu pozemkové parcely č. 1171/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1475 m² za pozemkové parcely č. 106/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m² a č. 106/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 232 m² (dle GP č. 720-5097/2011), vše v obci a k. ú. Opařany, a to za cenu stanovenou úředním odhadem bez doplatku za rozdílnot. Na pozemkovou parcelu č. 106/10 bude zřízeno věcné břemeno přístupu k podzemním i nadzemním inženýrským sítím ve prospěch Obce Opařany a zákaz oplocení parcely v jižní a západní části. Záměr obce se směnou předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 206/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

směnu pozemkové parcely č. 1171/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1475 m² za pozemkové parcely č. 106/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m² a č. 106/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 232 m² (dle GP č. 720-5097/2011), vše v obci a k. ú. Opařany, a to za cenu stanovenou úředním odhadem bez doplatku za rozdílnot. Na pozemkovou parcelu č. 106/10 bude zřízeno věcné břemeno přístupu k podzemním i nadzemním inženýrským sítím ve prospěch Obce Opařany a zákaz oplocení parcely v jižní a západní části.

- prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 106/11 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v obci a k. ú. Opařany (dle GP č. 720-5097/2011), za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 207/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 106/11 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v obci a k. ú. Opařany (dle GP č. 720-5097/2011), vlastníků domu č. p. 82 v Opařanech, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- směnu nově vytvořených pozemkových parcel č. 124/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m² a č. 205/3 – travní porost o výměře 520 m² za nově vytvořenou pozemkovou parcelu č. 123/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m², vše v obci a k. ú. Opařany, a to dle GP č. 715-5090/2011, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce se směnou předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 208/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

směnu nově vytvořených pozemkových parcel č. 124/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m² a č. 205/3 – travní porost o výměře 520 m² za nově vytvořenou pozemkovou parcelu č. 123/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m², vše v obci a k. ú. Opařany, a to dle GP č. 715-5090/2011, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

- směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 1561/18 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 267 m² za nově utvořenou pozemkovou parcelu č. 42/4 – zahrada o výměře 199 m², vše v obci a k. ú. Opařany, a to dle GP č. 714-5089/2011, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce se směnou předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 209/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 1561/18 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 267 m² za nově utvořenou pozemkovou parcelu č. 42/4 – zahrada o výměře 199 m², vše v obci a k. ú. Opařany, a to dle GP č. 714-5089/2011, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- prodej pozemkové parcely č. 241/1 – trvalý travní porost o výměře 18 m², v obci a k. ú. Opařany, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 210/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej pozemkové parcely č. 241/1 – trvalý travní porost o výměře 18 m², v obci a k. ú. Opařany, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², vlastníků přilehlé pozemkové parcely č. 228 v obci a k. ú. Opařany, s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- prodej pozemkové parcely č. 61/2 – zahrada o výměře 417 m², v obci a k. ú. Opařany, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 211/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej pozemkové parcely č. 61/2 – zahrada o výměře 417 m², v obci a k. ú. Opařany, vlastníkům objektu č. p. 234 v Opařanech, za minimální kupní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy

-
- směnu nově utvořených pozemkových parcel č. 1340/36 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m² a č. 1392 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m² (dle GP č. 117-75/2010), za pozemkovou parcelu č. 980/1 – orná půda o výměře 1161 m², vše v obci Opařany, k. ú. Podboří, a to za cenu stanovenou úředním odhadem s doplatkem za rozdílnost výměr. Záměr obce se směnou předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 212/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

směnu nově utvořených pozemkových parcel č. 1340/36 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m² a č. 1392 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m² (dle GP č. 117-75/2010), za pozemkovou parcelu č. 980/1 – orná půda o výměře 1161 m², vše v obci Opařany, k. ú. Podboří, a to za cenu stanovenou úředním odhadem s doplatkem za rozdílnost.

-
- prodej nově utvořených pozemkových parcel č. 542/21 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 178 m² a č. 542/22 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m², vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan a to dle GP č. 130-5080/2011, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na [úřední desce Obecního úřadu](#)

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 213/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově utvořených pozemkových parcel č. 542/21 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 178 m² a č. 542/22 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m², vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan a to dle GP č. 130-5080/2011, vlastníkům objektu č. p. 13 ve Skrýchově u Opařan, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 544/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m², v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, a to dle GP č. 129-5075/2011, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 214/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 544/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m², v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, a to dle GP č. 129-5075/2011, vlastníkům objektu č. p. 34 ve Skrýchově u Opařan, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

- prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 542/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 105 m², v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 133-5094/2011, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 215/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 542/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 105 m², v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 133-5094/2011, vlastníků objektu č. p. 19 ve Skřýchově u Opařan, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- prodej nově utvořených pozemkových parcel č. 542/23 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m² a č. 556/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m², vše v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 126-5055/2011, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 216/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově utvořených pozemkových parcel č. 542/23 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m² a č. 556/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m², vše v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 126-5055/2011, vlastníků objektu č. p. 1 ve Skřýchově u Opařan, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

- prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 551/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m², v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 126-5055/2011, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 217/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej nově vytvořené pozemkové parcely č. 551/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m², v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, a to dle GP č. 126-5055/2011, vlastníku objektu č. p. 45 ve Skřýchově u Opařan, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení GP a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- prodej pozemkových parcel č. 195/1 – trvalý travní porost o výměře 376 m² a č. 233/11 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 150 m², vše v obci Opařany, k. ú. Oltyň, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Záměr obce s prodejem předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 28. května 2012 do 13. června 2012

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 218/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej pozemkových parcel č. 195/1 – trvalý travní porost o výměře 376 m² a č. 233/11 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 150 m², vše v obci Opařany, k. ú. Oltyň, vlastníkům objektu č. p. 19 v Oltyni, za minimální kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

- prodej nově vytvořených pozemkových parcel č. 1360/49 – zahrada o výměře 324 m² a č. 1581/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m², a to dle GP č. 732-5024/2012, vše v obci a k. ú. Opařany. Na ZO č. 6 ze dne 21. září 2011 bylo schváleno usnesením č. 98/6/11 odkoupení nově vytvořené pozemkové parcely č. 1670 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 69 m², a to dle GP č. 692-5042/2011, v obci a k. ú. Opařany. Navrhuje se revokovat a zrušit výše uvedené usnesení v plném rozsahu a zveřejnit záměr obce se směnou dotčených pozemkových parcel.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 219/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

revokovalo

usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 98/6/11 ze dne 21. září 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu.

Číslo usnesení
ZO 220/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany se směnou nově vytvořených pozemkových parcel č. 1360/49 – zahrada o výměře 324 m² a č. 1581/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m² (dle GP č. 732-5024/2012) za nově vytvořenou pozemkovou parcelu č. 1670 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 69 m² (dle GP č. 692-5042/2011), vše v obci a k. ú. Opařany, za minimální cenu ve výši 80,- Kč / 1 m², s doplatkem za rozdíl ceny a s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

- směnu nově vytvořených pozemkových parcel č. 558/13 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m² a č. 558/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² za nově vytvořenou pozemkovou parcelu č. 511/5 – zahrada o výměře 269 m², a to dle GP č. 131-5082/2011, vše v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 221/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s nákupem a prodejem (dvě kupní smlouvy) nově utvořených pozemkových parcel č. 558/13 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m² a č. 558/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² za nově utvořenou pozemkovou parcelu č. 511/5 – zahrada o výměře 269 m², a to dle GP č. 131-5082/2011, vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m² a s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 558/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 284 m² za nově utvořené pozemkové parcely č. 512/3 - zahrada o výměře 183 m² a č. 577 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m², a to dle GP č. 131-5082/2011, vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 222/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s nákupem a prodejem (dvě kupní smlouvy) nově utvořené pozemkové parcely č. 558/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 284 m² za nově utvořené pozemkové parcely č. 512/3 - zahrada o výměře 183 m² a č. 577 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m², a to dle GP č. 131-5082/2011, vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m² a s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 532/9 – zahrada o výměře 102 m² za nově utvořené pozemkové parcely č. 532/7 – travní porost o výměře 52 m² a č. 532/8 – travní porost o výměře 19 m², a to dle GP č. 134-5006/2012, vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 223/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s nákupem a prodejem (dvě kupní smlouvy) nově utvořené pozemkové parcely č. 532/9 – zahrada o výměře 102 m² za nově utvořené pozemkové parcely č. 532/7 – travní porost o výměře 52 m² a č. 532/8 – travní porost o výměře 19 m², a to dle GP č. 134-5006/2012, vše v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s doplatkem za rozdílnost ceny a s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- podej nově utvořené pozemkové parcely č. 699/8 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 50 m², dle GP č. 127-5033/2012, a dále pak pozemkové parcely č. 684/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², vše v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 224/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s podejem nově utvořené pozemkové parcely č. 699/8 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 50 m², dle GP č. 127-5033/2012, a dále pak pozemkové parcely č. 684/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², vše v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- podej nově utvořených pozemkových parcel č. 679/7 – zahrada o výměře 188 m² a č. 680/18 – orná půda o výměře 294 m², a to dle GP č. 124-5027/2012, vše v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s podejem nově utvořených pozemkových parcel č. 679/7 – zahrada o výměře 188 m² a č. 680/18 – orná půda o výměře 294 m², a to dle GP č. 124-5027/2012, vše v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení geometrického plánu a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- podej nově utvořené pozemkové parcely č. 680/19 – orná půda o výměře 11 m², a to dle GP č. 124-5027/2012, v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 226/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany s podejem nově utvořené pozemkové parcely č. 680/19 – orná půda o výměře 11 m², a to dle GP č. 124-5027/2012, v obci Opařany, k. ú. Nové Dvory u Opařan, za minimální cenu ve výši 50,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení geometrického plánu a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy.

-
- směnu pozemkových parcel č. 290/13 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 17 m²; č. 290/14 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 83 m²; č. 290/23 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 292 m²; č. 290/24 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 45 m², vše v obci a k. ú. Opařany a dále pozemkové parcely č. 255/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5937 m² v obci Opařany, k. ú. Podboří, které= jsou doposud ve vlastnictví Obce Opařany za pozemkovou parcelu č. 308/20 – orná půda o výměře 4983 m² a nově utvořenou pozemkovou parcelu č. 121/37 – orná půda o výměře 160 m² (dle GP č. 134-5060/2011), vše v obci Opařany, k. ú. Podboří a dále pozemkovou parcelu č. 1618/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m² v obci a k. ú. Opařany a objekt garáže na stavební parcele č. 71 v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan, které jsou doposud ve vlastnictví ZD Opařany.

Číslo usnesení
ZO 227/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

zveřejnit záměr Obce Opařany se směnou pozemkových parcel č. 290/13 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 17 m²; č. 290/14 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 83 m²; č. 290/23 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 292 m²; č. 290/24 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 45 m², vše v obci a k. ú. Opařany a dále pozemkové parcely č. 255/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5937 m² v obci Opařany, k. ú. Podboří za pozemkovou parcelu č. 308/20 – orná půda o výměře 4983 m² a nově vytvořenou pozemkovou parcelu č. 121/37 – orná půda o výměře 160 m² (dle GP č. 134-5060/2011), vše v obci Opařany, k. ú. Podboří a dále pozemkovou parcelu č. 1618/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m² v obci a k. ú. Opařany a objekt garáže na stavební parcele č. 71 v obci Opařany, k. ú. Skřýchov u Opařan.

-
- návrh na odkoupení pozemkové parcely č. 712/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m² v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, do vlastnictví Obce Opařany

Číslo usnesení
ZO 228/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

odkoupení pozemkové parcely č. 712/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m² v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, do vlastnictví Obce Opařany, za smluvní kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m².

-
- převody pozemků od České republiky - Pozemkového fondu ČR v k. ú. Opařany, Podboří, Skřýchov u Opařan, Nové Dvory u Opařan, Olší u Opařan a Oltyně do vlastnictví Obce Opařany

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 229/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

revokovalo

- 1) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 112/6/11 ze dne 21. 9. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu
- 2) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 113/6/11 ze dne 21. 9. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu
- 3) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 108/6/11 ze dne 21. 9. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu
- 4) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 109/6/11 ze dne 21. 9. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu
- 5) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 110/6/11 ze dne 21. 9. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu
- 6) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 148/7/11 ze dne 14. 12. 2011 a zrušilo jej v plném rozsahu

Číslo usnesení
ZO 230/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

podat žádost na Českou republiku – Pozemkový fond ČR ve věci bezúplatného převodu níže uvedených pozemků

k. ú. Opařany:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	1583/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	1359
2	1585/16	ostatní plocha, ostatní komunikace	815
2	1579	orná půda	988
4	1578	orná půda	200
5	1567/1	ostatní plocha, ostatní	71

		komunikace	
6	1568	trvalý travní porost	288

k. ú. Podboří:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	1346/1	ostatní plocha, neplodná půda	9791
2	246/26	orná půda	3067
2	154/10	ostatní plocha, jiná plocha	454
4	1351/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	552
5	1360/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	11094
6	1367/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	32
7	1071/1	lesní pozemek	108
8	1123/14	trvalý travní porost	139
9	1367/6	ostatní plocha, ostatní komunikace	377
10	264/35	orná půda	2233

k. ú. Skřýchov u Opařan:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	19/3	ostatní plocha, jiná plocha	1118
2	st. 71	zastavěná plocha a nádvoří	178
3	556/30	ostatní plocha, ostatní komunikace	2618
4	551/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	1843
5	554/20	ostatní plocha, ostatní komunikace	355
6	554/18	ostatní plocha, ostatní komunikace	1534
7	545/6	ostatní plocha, ostatní komunikace	3674
8	545/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	386
9	553/28	ostatní plocha, ostatní komunikace	1680
10	546/9	ostatní plocha, ostatní komunikace	219

k. ú. Nové Dvory u Opařan:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	165/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	1607
2	561/7	orná půda	1721
3	612/5	ostatní plocha, neplodná půda	187
4	612/6	ostatní plocha, neplodná půda	1036
5	693/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	34
6	692/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	77
7	692/10	ostatní plocha, ostatní komunikace	34
8	692/9	ostatní plocha, ostatní komunikace	20
9	692/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	98
10	693/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	1097
11	708/3	ostatní plocha, jiná plocha	275
12	693/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	43
13	166/4	trvalý travní porost	40

k. ú. Olší u Opařan:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	598/18	orná půda	691
2	712/3	ostatní plocha, ostatní komunikace	748
3	712/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	5146
4	712/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	1072
5	407/3	vodní plocha, koryto vodního toku umělé	51
6	712/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	6143
7	714/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	505
8	714/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	1580
9	705/1	ostatní plocha, ostatní	13577

		komunikace	
--	--	------------	--

k. ú. Oltně:

č.	pozemek p. č.	druh pozemku	výměra v m ²
1	378/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	7880
2	392	orná půda	3231

- bezúplatný převod nově utvořených pozemkových parcel č. 1596/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 397 m² a č. 1596/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m² v obci a k. ú. Opařany, dle GP č. 729-5022/2012 od Jihočeského kraje do vlastnictví Obce Opařany

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 231/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

revokovalo

- 1) usnesení Zastupitelstva Obce Opařany č. 83/09 odst. I písm. e) ze dne 16. 12. 2009 a zrušilo jej v plném rozsahu

Číslo usnesení
ZO 232/10/12

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

podat žádost na Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 20 České Budějovice ve věci bezúplatného převodu nově utvořených pozemkových parcel č. 1596/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 397 m² a č. 1596/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m² v obci a k. ú. Opařany, dle GP č. 729-5022/2012 ověřeného dne 24. 4. 2012 pod č. j. 589/2012 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor dne 15. 5. 2012 pod č. j. 565/12.

8) Různé

- a schválilo rozpočtové změny č.3

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 233/10/12

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

rozpočtové změny č. 3/2012.

-
- a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene „Skrýchov u Opařan, přípojka NN, Šindelářová“ a pověřuji starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 234/10/12

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

smlouvu o zřízení věcného břemene „Skrýchov u Opařan, přípojka NN, Šindelářová“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

-
- a projednalo smlouvu s E.ON – tři roky výhodné ceny el. energie s produktem Obec 36 + zvýhodněná cena v produktu pro veřejné osvětlení.

Výsledek hlasování:

zatím neuzavírat

Číslo usnesení

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

neschválilo

smlouvu s E.ON – tři roky výhodné ceny el. energie s produktem Obec 36 + zvýhodněná cena v produktu pro veřejné osvětlení.

- a schválilo žádost Motoklubu Tábor o.s. o povolení průjezdu dne 28.08.2012 na ENDURO.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 236/10/12

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

žádost Motoklubu Tábor o.s. o povolení průjezdu dne 28.08.2012.

- a projednalo vyplacení poplatku na Linku bezpečí – částku 2 100,-Kč.

Výsledek hlasování:

zdržel se
pro

5
ostatní přítomní členové ZO

Číslo usnesení

ZO 237/10/12

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

vyplacení poplatku na Linku bezpečí a to částku 2 100,-Kč

Různé

Starostka – podala informace

- v příštím roce můžeme naposledy získat úroky z úvěrů – maximální částka je 1,5 mil. Získali jsme již 1,2 mil. Kč.
- 28. 6. 2012 proběhne výběrové řízení na stavbu vodovodu směrem od hlavní silnice k ZD.
- ZO se sejde v termínu – 9. 7. 2012 od 19,00 hodin
- Obec nezískala dotaci na dětské hřiště.
- Obec bude žádat o dotace na zateplení, výměnu oken a kotle s dotací 90% celkových nákladů.
- „Spolkový den Obce opařany“ - 4. 8. 2012 – sobota – příprava programu
- nové rozpočtování daní – Obec získá více jak 4 mil. Kč

9) Diskuze

Kupilíková – je třeba udělat přípravné práce na dětské hřiště

Starostka – je třeba rozhodnout zda počkat na dotaci nebo zainventovat z vlastních zdrojů

Mertl – je třeba najít jiné místo na dětské hřiště

Starostka – nejsou pozemky

Glötzová – dětské hřiště v parku před COOPEM

Starostka – v rámci odpočinkové zóny v parku několik málo prvků, ale až s projektem parku

Vrkoč – výměna oken u silnice

Starostka – ŘSD o tom jednalo

Vrkoč – je třeba vyčistit kanalizace

Technik OÚ – zařídí

Mertl – zabudovat lavičky u cesty k čističce

Technik OÚ – připraví a zařídí

Slaninová – rozhlas do obcí

Jelínek – v příštím roce se pokusíme o dotaci

Hejhal – zaasfaltování prostoru mezi RD na Skrýchov

Technik OÚ – musí se počkat, až E.ON bude dávat kabely do země

Glötzová – proč Obec nedává na internet fotografie z akcí spolků a proč nikdo ze zastupitelů obce se nezúčastnil Dětského dne

Starostka – všichni zastupitelé se nemohou zúčastňovat všech akcí spolků zástupce.

Pokud budou mít organizace vlastní webové stránky, tak umístíme na obecní webové stránky odkaz.

Glötzová – stánek před OÚ na parkovišti – kdy se odstěhuje

Starostka – toto je stále v jednání

Glötzová – prodej domu Opařany č.p. 32

Starostka – musí být vyhlášeno druhé kolo řízení

10) Závěrem starostka obce poděkovala všem přítomným zastupitelům za účast.

Jednání ukončeno ve 20,10 hodin.

Zapsal: Mgr. Jiří KRAVAR

Ověřovatelé : Hájíček Libor
Glötzová Pavlína

Mgr. Blanka ŘEZÁČOVÁ
starostka obce



Vyvěšeno : - 4 - 07 - 2012

OBECNÍ ÚŘAD OPAŘANY
391 61 Opařany 30
(2)



Sejmuto :