

OBE CNÍ ÚŘAD OPAŘANY ₂	
Došlo dne: 8.9. 09	Č. j.: OBOP 520/09
Č. dop. zás.: R 11909	Přílohy: 2
Ukl. znak: 56/4-A/5	Zpracoval:

SMLOUVA

o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu



Obec Opařany

se sídlem: Opařany 30, 391 61 Opařany
IČ: 00252638
zastoupena: **Blankou Řezáčovou Mgr.**, starostkou obce

dále jen „povinný“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 280 85 400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772
z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 2.7.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 257 33 591
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,
jednatel: Mgr. Šárkou Bouškovou, právníkem Majetku a pojištění, na základě Pověření ze dne 15.4.2008

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 odst.5 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:

ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc. č. KN 1129/5, 1129/9, 1129/10** v katastrálním území Opařany (dále jen „zatížená nemovitost“).
2. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na **LV č. 10001** pro katastrální území Opařany, obec Opařany, okres Tábor.
3. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: **„Opařany, kabel NN u TS ČOV, č.stavby SB 3105-076“**. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 odst.5 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti **pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy** spočívající v umístění nového kabelového vedení NN a nové kabelové skříně (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. **552-95/2009** zhotoveném firmou GK Ing. Dvořáček Tábor, který dne 28.4.2009 pod č. 684/2009 ověřil Ing. Pavel Dvořáček a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor dne 18.5.2009 pod č. 616/09 potvrdil Ing. Daniel Valeš. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **bezúplatně**

ČLÁNEK IV.

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.
4. Oprávněný je povinen (prostřednictvím mandátáře) doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu povinného ode dne podání na katastrálním úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod.

ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva byla schválena usnesením rady (zastupitelstva) obce č. 68/09 ze dne: 24.6.09

Za povinného:

V Opařanech, dne: 08. 07. 2009



Obec Opařany
Mgr. Blanka Řezáčová
starostka obce



Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 08. 07. 2009



E.ON Distribuce, a.s.
zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.
Mgr. Šárka Boušková
právník Majetku a pojištění