

Kupní smlouva o převodu nemovitosti
uzavřená ve smyslu § 588 a následujících ustanovení
občanského zákoníku
mezi

Obcí Opařany
IČ: 00252638
zastoupené: Mgr. Blankou Řezáčovou
starostkou města
na adrese: Opařany 30, 39161

jako stranou prodávající

a

Mysliveckým sdružením Opařany
IČ: 70923795
zastoupené
výborem sdružení, za který je oprávněn jednat předseda
Miroslav Pejčoch, r.č. 651220/0013

jako stranou kupující

I.

Obec Opařany je na základě zákona č. 172/1991 Sb vlastníkem pozemku p.č. 461 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130 m². (Dále převáděná nemovitost)
Převáděná nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Opařany.

II.

Prodávající prodává tímto kupujícímu do jeho výhradního vlastnictví převáděnou nemovitost a kupující prohlašuje, že tento pozemek p.č. 461 o výměře 130 m² do svého výhradního vlastnictví přijímá.

Vlastnické právo k pozemku stp.č. 461 o výměře 130 m² přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

III.

Účastníci této smlouvy souhlasí s tím, že kupní cena za převáděnou nemovitost byla mezi stranami dohodnuta a činí 130,- Kč, slovy: jednototřicet korun českých.

IV.

Účastníci smlouvy prohlašují, že kupní cena uvedená v článku III. této smlouvy byla uhrazena kupujícím prodávajícímu před podpisem této smlouvy.

V.

Prodávající prohlašuje, že převáděná nemovitost je zastavěna stavbou klubovny Mysliveckého sdružení Opařany. Tato stavba bez čp./če na stp.č. 461 je vedena na listu vlastnictví č. 736 pro obec a k.ú. Opařany.

Prodávající dále prohlašuje, že kromě stavby klubovny neváznou na převáděné nemovitosti žádná zástavní práva, věcná břemena ani další jiná práva omezující dispoziční volnost prodávajícího a že tudíž kupující z tohoto důvodu žádná nepřijímá.

VI.

Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděné nemovitosti znám, že se seznámil se stavem převáděné nemovitosti a že ji ve stavu jak stojí a leží kupuje.

VII.

Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších právních předpisů byl záměr prodeje předmětné nemovitosti řádně zveřejněn od 25.11.2003 do 10.12.2003.

Prodej nemovitosti byl schválen Zastupitelstvem obce Opařany usnesením č.33/03 za 1,- Kč/m2 Mysliveckému sdružení Opařany, IČ: 70923795.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona o obcích.

VIII.

Účastníci smlouvy souhlasí s tím, že kupující zajistil vypracování kupní smlouvy a že uhradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve 6 ti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom stejnopisu a 4 stejnopisy budou zaslány Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Tábor v rámci řízení o povolení vkladu vlastnického práva.

X.

Účastníci smlouvy prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Opařanech dne

11 02 2010

.....
starostka

V Opařanech dne

.....
předseda