

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Opařany

se sídlem Opařany č. p. 30, PSČ 391 61
zastoupená starostkou obce Mgr. Blankou Řezáčovou
IČ 00252638

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **255/2** o výměře 5937 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **256/15** o výměře 182 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela číslo **308/38** o výměře 836 m², orná půda a pozemková parcela číslo **1170/17** o výměře 949 m², orná půda, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Opařany a **k. ú. Podboří**.

Geometrickým plánem číslo 165 – 358/2015 ze dne 3. 11. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 255/2, k. ú. Podboří pozemková parcela číslo **1381/4** o výměře 31 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1381/5** o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Podboří**.

Geometrickým plánem číslo 165 – 358/2015 ze dne 3. 11. 2015 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 256/15, k. ú. Podboří **díl „a“** o výměře 3 m² a z pozemkové parcely číslo 308/38, k. ú. Podboří **díl „b“** o výměře 45 m², které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely číslo **1381/3** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Podboří**.

Geometrickým plánem číslo 165 – 358/2015 ze dne 3. 11. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1170/17, k. ú. Podboří pozemková parcela číslo **1381/2** o výměře 56 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Podboří**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **1381/4** o výměře 31 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1381/5** o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1381/3** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1381/2** o výměře 56 m², ostatní plocha, silnice, všechny v **k. ú. Podboří** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

vyše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/10549 a mostu ev. č. 10549 - 1.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Opařany a k. ú. Podboří.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

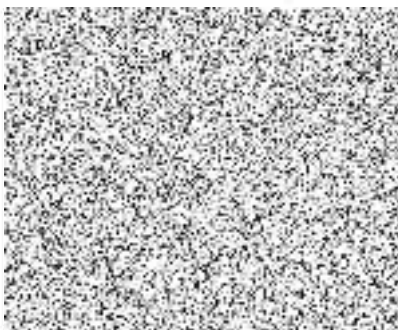
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

22 -06- 2016

V Českých Budějovicích, dne 21. 07. 2016



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



V Opařanech, dne



Mgr. Blanka Řezáčová
starostka obce Opařany

