

IV.

Účastníci vyměňují výše uvedené pozemky mezi sebou bez finanční náhrady. Každý z účastníků se stává vlastníkem touto smlouvou nabyté nemovitostí zápisem vkladu do katastru nemovitostí a tímto dnem na něho přechází veškerá práva, povinnost, nebezpečí a užitky s nabývanou parcelou spojená. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav nabývaných pozemků dobře znám a že pozemky v tomto stavu za podmínek této smlouvy do svého vlastnictví a SJM přijímají.

IV.

Náklady, spojené s sepsáním a provedením této smlouvy ponесou účastníci společně a nerozdílně.

Účastníci smlouvy berou na vědomí svou povinnost platit společně a nerozdílně daň z převodu nemovitostí podle zák.č. 357/1992 Sb. v aktuálním znění a podat místně příslušnému správci daně přiznání k dani z převodu nemovitostí nejpozději do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž byl zapsán vklad práva do katastru nemovitostí a v téže lhůtě daň zaplatit

VI.

Účastníci navrhuji aby v katastru nemovitostí pro k.ú. Podboří bylo zapsáno:

Obec Opařany, IČ: 252638 na adrese Opařany čp. 30,

- vlastník nové **parc.č. 550/3** o výměře 548 m²

a

- společné jmění manželů k nové **parc.č. 734/3** o výměře 548 m² zahrada

VII.

Tuto smlouvu sepsal JUDr.Bohumír Procházka advokát v Táboře podle pravé a svobodné vůle účastníků.

Účastníci udělují JUDr. Bohumíru Procházkovi ,advokátu v Táboře plnou moc k zastoupení v řízení o zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. JUDr.Bohumír Procházka toto zmocnění přijímá.

V Táboře dne



Obec Opařany
starosta obce Ing.Petr Diart



JUDr.Bohumír Procházka advokát v Táboře potvrzuje, že tuto smlouvu vlastnoručně podepsali:

Ing. Petr Diart r.č.

jejichž totožnost řádně ověřil.

